

CERTIFICATE OF LAND

File No.

Date:

Certified that the land measuring 18700 (Area of land in Square meters) is owned by the **Sant Gopichand Education And Welfare Society Ahera Tehsil & Distt. Baghpat** by way of registered SALE DEED.

It is further certified that owner of the land has leased the said land to **The Royal Gopi International School Ahera Tehsil & Distt. Baghpat** (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of companies Act, 2013) fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of **29 years 11 months** from 24.06.2023 to 23.05.2053.

SL	Particulars	Details
1.	Plot No. (s)/ Survey No. (s)/Khasra No. (s)/Khata No.(s)/Khatauni No.(s)	Khasra No.149-Min
2.	Name of street/village, Sub Division, District and State	Village Harchand Pur, Tehsil Khekra, District Baghpat, Uttar Pradesh

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **The Royal Gopi International School** (Name of the School with name of street, village, sub-division and district) run by name of **Sant Gopichand Education And Welfare Society Ahera Tehsil & Distt. Baghpat** (Society / Trust / Company under Section 8 of companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 18700 (area of land in square meters) situated in Khasra No.149-Min [Plot No. (s)/Survey No.(s)/ Khasra No. (s)] at **Village Harchand Pur, Tehsil Khekra, Distt. Baghpat, Uttar Pradesh** (name of street/village, sub division, district and state) and bounded as follows:

North : Road
 East : Rasta
 West : Rasta
 South : Land of Sant Gopichand Education And Welfare Society Ahera

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB- REGISTRAR/EQUIVALENT
 LAND AUTHORITY

[Signature]
 Manager
 The Royal Gopi
 International School
 Ahera-Baghpat, U.P.

[Signature]
 Principal
 The Royal Gopi
 International School

(Stamp and Signature of the Land authority)

(Name of Officer)


(Name of District)

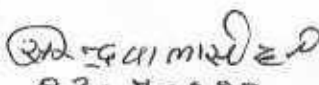
महोदय,

संलग्न पत्र सन्त गोपीचन्द एजुकेशन एण्ड वेलफेयर सोसायटी अहैडा तहसील व जिला बागपत द्वारा मौजा हरचन्दपुर तहसील व जिला बागपत के खसरा सं० 149 मि० रकबा 7.9950 है० मे से रकबा 1.8700 है० यानि 18700 वर्ग मी० भूमि को दी रॉयल गोपी इन्टरनेशनल स्कूल, अहैडा तहसील व जिला बागपत को 29 साल 11 महीने दिनांक 24.06.2023 से 23.05.2023 तक लीज डीड पर देने के सम्बन्ध जांच आख्या निम्न प्रकार है :-

उपरोक्त के सम्बन्ध में मौजा हरचन्दपुर तहसील खेकडा जिला बागपत में जाकर मौके का निरीक्षण किया गया खसरा सं० 149 मि० रकबा 7.9950 है० मे से सन्त गोपीचन्द एजुकेशन एण्ड वेलफेयर सोसायटी अहैडा तहसील व जिला बागपत ने रकबा 1.8700 है० यानि 18700 वर्ग मी० भूमि को दी रॉयल गोपी इन्टरनेशनल स्कूल, अहैडा तहसील व जिला बागपत को 29 साल 11 महीने दिनांक 24.06.2023 से 23.05.2023 तक लीज डीड पर दी है। मौके पर उक्त भूमि वर्तमान में चारदीवारी के अन्दर स्कूल का एक भाग 513 वर्ग मी० व दूसरा भाग 811.60 वर्ग मी० जिसका कुल निर्मित क्षेत्रफल 1324.60 वर्ग मी० बना है बाकी शेष भूमि खाली है जिसके पूरब में रास्ता पश्चिम में रास्ता उत्तर में सडक (बागपत-चमरावल रोड) व दक्षिण में भूमि सन्त गोपीचन्द एजुकेशन एण्ड वेलफेयर सोसायटी की है। मौके का फोटो व लीज डीड की छायाप्रति संलग्न है। रिपोर्ट सेवा में सादर प्रेषित है।


Manager
The Royal Gopi
International School
Ahera-Baghat, U.P.


Principal
The Royal Gopi
03.7.2023
अजित कुमार


03-7-2023
सुरेन्द्रपाल सिंह
लेखपाल
तहसील-खेकडा